



**Résidence Etudiante Abbé Grégoire  
5-7 rue de la Taille aux Moines  
41000 Blois**

**Les indispensables**



## Les horaires

Un accueil physique est assuré au 37 rue Pierre et Marie Curie à Blois.

### Horaires de la réception :

Du lundi au vendredi : 08h00 – 21h00

Samedi, dimanche et jours fériés : 8h à 11h + 17h30 à 21h

### Horaires de l'administration :

Du lundi au vendredi : 09h00 – 12h30 / 14h00 – 17h00

### Horaires de l'équipe socio-éducative :

Lundi, mardi, mercredi, jeudi : 09h30 – 20h00

Vendredi : 9h30 – 17h00

En dehors de ces horaires vous disposez d'un numéro de téléphone en cas d'urgence : **06 26 60 39 78**.

Numéro de la réception : 02 54 52 36 00



## Votre dossier

- **La Redevance**

L'ensemble des charges est inclus dans la redevance (eau, électricité, chauffage, taxe d'habitation). Vous devez régler votre échéance avant le **5 de chaque mois**. (CB, espèces ou chèque). Les tarifs sont réévalués au 1er Janvier de chaque année.

- **Le dossier APL**

Il est signé le jour de votre arrivée et envoyé à la CAF dans le mois d'entrée.

- **L'assurance**

**Une attestation d'assurance** pour votre logement à la résidence, comprenant une responsabilité, civile est à fournir chaque année.

- **A votre écoute**

L'équipe **socio-éducative** du FJT est à votre disposition en cas de besoin. N'hésitez pas à nous solliciter.

- **En cas de départ**

**Un préavis de 30 jours** est à respecter. **Un état des lieux de sortie** devra être fait le jour du départ, à cette occasion vous restituerez votre clef de logement.

**La caution** vous sera restituée sous un mois sous réserve que le ménage soit fait et qu'il ne soit pas constaté de dégradations par rapport à l'état des lieux d'entrée.

Vous devrez nous communiquer votre nouvelle adresse et nous nous chargerons de prévenir la CAF de votre départ.



# La Vie à la résidence

- **Logement**

Vous êtes installé dans un des **65 logements** de la résidence étudiante Abbé Grégoire. Votre logement est équipé, meublé et un état des lieux a été effectué.

Vous disposez :

- D'une cuisine équipée avec plaques électriques et réfrigérateur
- D'un téléphone vous permettant de souscrire un abonnement Internet
- D'une prise télévision

Merci de veiller à maintenir votre logement en bon état et à assurer son entretien tout au long de votre séjour.

- **En cas de problème,**  
(lavabo bouché, ampoule à changer, réfrigérateur en panne...)

Prévenez l'accueil. Un agent de maintenance interviendra dans les plus brefs délais en vous contactant pour fixer un rendez-vous.

Un classeur est placé dans l'espace résident afin d'y renseigner tous problèmes rencontrés dans votre logement.

- **Accès à la Résidence**

Il vous a été remis lors de votre arrivée **deux clefs** vous donnant accès à votre logement ainsi qu'à certains équipements à votre disposition (laverie et salle résident).

Votre clef est **nominative** et ne doit en aucun cas être confiée à une tierce personne. Votre responsabilité est engagée en cas d'utilisation frauduleuse de votre clef.

- Toute perte de clef doit être immédiatement signalée.
- Le renouvellement de la clef est facturé **15 €**

Vous pouvez également nous solliciter pour l'obtention d'un badge pour l'accès au parking si vous disposez d'un véhicule. La Caution du badge est de **30 euros**.

- **Les services**

Vous disposez d'une salle collective au rez-de-jardin de la résidence. La porte s'ouvre grâce à votre clef de logement.

L'ensemble des équipements de l'espace résident est placé sous votre responsabilité. Pour le bien de tous, pensez à ranger et à nettoyer cet espace. Pour des soirées particulières, la salle peut être occasionnellement mise à votre disposition. Pour cela, prenez contact avec l'équipe socioéducative de l'association pour connaître les modalités d'utilisation.

Cette salle est réservée aux habitants de la Résidence. Les personnes **non-résidentes** devront impérativement être accompagnées d'un résident qui sera responsable de leur agissement.

**Lavomatic** : Un lave-linge et un sèche-linge sont mis à votre disposition gratuitement. Pour le bon fonctionnement du lavomatic, vous devez veiller à le laisser propre et à bien retirer votre linge après le lavage ou le séchage, pour les personnes suivantes. (**Un cycle de lavage dure environ 45 min**). La lessive n'est pas fournie

**Garage 2 roues** : Le garage 2 roues est accessible sur demande. Une clef spécifique vous sera alors remise en échange d'une caution. Les résidents possédant un cycle (vélo, mobylette ou moto) auront accès au garage prévu à cet effet et accessible grâce à votre clef de logement.

**Parking** : Afin de gérer au mieux le stationnement des véhicules, nous mettons un parking privatif à votre disposition. Vous devez impérativement afficher sur votre tableau de bord le badge que nous vous remettons et nous communiquer l'immatriculation du véhicule.

**Télévision** : Chaque studio est équipé d'un précâblage pour la réception de la télévision. L'installation vous permet de capter une chaîne du câble : EURO-SPORT.

**Téléphone** : Votre logement est équipé d'une prise téléphone. Pour l'installation de la ligne, vous devez prendre contact avec France Télécom à Blois. Cela vous permettra aussi de souscrire à un abonnement Internet si vous le souhaitez.

Nous vous remercions de bien vouloir nous communiquer votre numéro.



## Infos Pratiques

- **Charges** : Les charges sont incluses dans votre loyer.

**Eau** : Les consommations d'eau sont incluses en totalité dans la redevance.

**Electricité** : Sont comprises les consommations électriques relatives aux parties communes et les consommations propres de chaque résident dans son studio.

L'ensemble de ces consommations est estimé annuellement selon les bases suivantes :

- Type 1 – 1 personne : 3400 KW
- Type 1 bis / Duplex – 1 personne : 4100 KW
- Type 1 bis/ Duplex – 2 personnes : 4400 KW

Tout dépassement significatif de cette base vous sera facturé.

- **Courrier**

Nous vous invitons à transmettre précisément votre adresse en :

- Indiquant le **N° de votre studio**
- Précisant s'il s'agit du **N°5** ou du **N°7** de la Rue Tailles aux Moines.
- Toutes vos communications avec l'Association Escale et Habitat (règlement, problème à signaler ou tout autre message à transmettre) doivent être adressées :
- **Soit au siège social** :  
37, rue Pierre et Marie Curie - 41000 BLOIS  
02 54 52 36 00
- **Soit dans la boîte aux lettres d'Escale et Habitat** présente à la résidence au 7, rue Taille aux Moines.

Nous vous demandons de relever régulièrement votre boîte aux lettres et d'être attentif aux courriers que vous recevez de l'association.

**Lors de votre départ, votre courrier ne sera pas réexpédié. Vous devez effectuer un changement d'adresse auprès de la POSTE.**



## Les professionnels du service logement

- Agent de maintenance de la résidence Abbé Grégoire : **Slimane CHIBANE**  
Slimane est présent du lundi au mercredi sur le site de la Résidence
- Responsable du service Logement : **Justine TOUCHET**  
[j.touchet@escalehabitat-blois.fr](mailto:j.touchet@escalehabitat-blois.fr)
- Conseillères en économie Sociale et Familiale : **Pauline FOURNIER** et **Océanne LEROY**  
[o.leroy@escalehabitat-blois.fr](mailto:o.leroy@escalehabitat-blois.fr) et [p.fournier@escalehabitat-blois.fr](mailto:p.fournier@escalehabitat-blois.fr)
- Assistante administrative et de gestion : **Estelle GUINEDORD**  
[servicelogement@escalehabitat-blois.fr](mailto:servicelogement@escalehabitat-blois.fr)
- Animateur : **Laurick MOUSSOUNDI**

L'équipe du service logement (Pauline, Justine Océanne, Estelle) est à votre disposition pour répondre à vos besoins : administratifs divers, emplois/formations, santé, budget, recherche de logements et questions diverses...



## Numéros utiles

Escale et Habitat : 02 54 52 36 00

**Urgence** Résidence Abbé Grégoire de 22h30 à 06h : **06 26 60 39 78**

Police municipale de Blois : 02 54 900 900

Commissariat de Police de Blois : 02 54 55 17 78

Hôpital de Blois : 02 54 55 66 33

**Urgences** : 02 54 55 65 45

**CMP (Centre Médico Psychologique)** : 02 54 74 05 21



**CAF** : 0 820 25 41 10

**CPAM** : 0 820 904 127

**Mission Locale** : 02 54 52 40 40

**Pôle Emploi** : 39 49

**Bureau Information Jeunesse** : 02 54 78 54 87

**Mairie de Blois** : 02 54 44 51 39

**Maison de la Justice et du Droit** : 02 54 45 16 16

**CIAS** : 02 54 57 41 20

**CIL** : 02 54 44 64 46

**Planning Familial** : 02 54 74 33 41

**Culture du Cœur** : 02 54 78 55 70

**Taxi de la gare** : 02 54 78 07 65



## Restons connectés !

### Réseaux sociaux liés à la Résidence Habitat Jeunes - FJT



**equipefjtblois**



**Equipe Animation FJT Blois**



**equipeanimfjtblois**

### Réseaux sociaux liés à Escale&Habitat

**Facebook :**  
**Escale & Habitat Blois**

**Instagram :**  
**Escalehabitat41**